



MARKTGEMEINDE
**SEEBODEN AM
MILLSTÄTTER SEE**



GEMEINDERAT

9871 Seeboden am Millstätter See, Hauptplatz 1
Tel. +43 4762 812 55 Fax. +43 4762 828 34
Mail. seeboden@ktn.gde.at
Web: www.seeboden.at

BESCHLÜSSE AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung **01/2025** des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See vom 27.03.2025.

TAGESORDNUNG

01. Begrüßung – Eröffnung

Herr Bürgermeister Schäfauer als Vorsitzender begrüßt die Anwesenden, insbesondere Interessierte des Gewerbeparks Lieserhofen, und Augustin Mayer als neues Mitglied des Gemeinderates und eröffnet die Sitzung.

02. Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Schäfauer stellt die Beschlussfähigkeit fest.

03. Niederschriftfertiger - Bestellung

Antrag Bgm. Schäfauer:

Zu Fertigmachern der heutigen Niederschrift und Stimmenzählern werden GR Roland Tölderer und GR Mag. Markus Unterdorfer-Morgenstern bestellt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

04. Tagesordnung – Genehmigung

Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Tagesordnung wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.
TOP 14 wird vorgezogen beraten. Die Niederschrift erfolgt in der Reihenfolge der Tagesordnung.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

05. Berichte des Bürgermeisters und der Referenten

Der Bürgermeister und die Referenten berichten über aktuelle Themen.

06. Kontrollausschuss – Bericht

GR Mag. Unterdorfer-Morgenstern berichtet über die Ergebnisse der stattgefundenen Prüfungen der Gebarung (Kontrollausschusssitzungen vom 19.12.2024 und vom 13.03.2025) der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See.

07. Rechnungsabschluss 2024

Antrag des Kontrollausschusses und Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der Rechnungsabschluss 2024 wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Ergebnis-, Finanzierungs- und Vermögensrechnung (Summen im Überblick):

Summe der Erträge und Aufwendungen:

Erträge	€ 18.642.301,63
Aufwendungen	€ 18.577.261,64

Entnahmen von Haushaltsrücklagen € 0,00

Zuweisung an Haushaltsrücklagen € 0,00

Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen € 65.039,99

Summe der Einzahlungen und Auszahlungen:

Einzahlungen	€ 18.736.834,93
Auszahlungen	€ 18.997.874,14

Geldfluss aus d. voranschlagswirksamen Gebarung € -261.039,21

Veränderung an liquiden Mitteln:

Anfangsbestand liquide Mittel	€ 750.178,50
Anfangsbestand der überzogenen Konten	€ -561.818,48
Endbestand liquide Mittel	€ 400.287,14
Endbestand der überzogenen Konten	€ - 571.044,51
Veränderung der liquiden Mittel	€ -359.117,39

- **Summe AKTIVA:** € 42.468.325,89
- **Summe PASSIVA:** € 42.468.325,89
- **Nettovermögen (Eigenkapital):** € 22.021.722,58

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

08. Interne Überrechnung – Stundensätze

Antrag des Finanzausschusses und Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Die Stundensätze werden wie nachstehend angeführt festgelegt:

Verrechnungsstunde Arbeiter	2024	2025 (01 – 03)	2025 (04 – 12)
Arbeiter WiHof / WVA	€ 55,00	€ 56,00	€ 53,00
Saisonarbeiter	€ 55,00	€ 56,00	€ 53,00
Lehrling/Praktikant	€ 26,00	€ 26,00	€ 26,00

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

09. VO Sitzungsgeld 2025

Antrag des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Die Verordnung, mit der das Sitzungsgeld der Mitglieder des Gemeinderates auf € 145,00 angepasst wird, wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Abstimmung: Antrag 19 : 6 angenommen

(Gegenstimmen: GV Grechenig, GR Ing. Koch, GR Sachs-Ortner M., GR Stranig, GR Ing. Tölderer W. und GR Mag. Unterdorfer-Morgenstern)

10. ÖG Am Tschiernock – Grdst. 2055/2 KG Treffling - Naturstandsberichtigung

Antrag I des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Gemäß Vermessungsurkunde zu GZ 7082/24 des DI Horst Klampferer werden

- das Trennstück 1 im Ausmaß von 648 m² vom Grundstück 861/1 abgeschrieben, dem Grundstück 2055/2 (Öffentliches Gut) zugeschrieben, **für den Gemeingebrauch gewidmet**, in das **öffentliche Gut (Straßen und Wege) aufgenommen** und als **Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt**,
- das Trennstück 2 im Ausmaß von 593 m² vom Grundstück 2055/2 (Öffentliches Gut) abgeschrieben, **der Gemeingebrauch aufgelassen** und dieses **aus dem öffentlichen Gut entlassen**.

Abstimmung Antrag I: Antrag einstimmig angenommen

(2. Vbgm. Kapeller nicht im Raum)

Antrag II des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Es wird ersucht, beim Bezirksgericht Spittal an der Drau die Herstellung der Grundbuchsordnung nach den Sonderbestimmungen der §§ 15 Liegenschaftsteilungsgesetz für die im beiliegenden Plan des DI Horst Klampferer, 9871 Seeboden am Millstätter See, GZ: 7082/24 vom 25.10.2024, dargestellte Anlage zu beantragen.

Laut Gegenüberstellung für die Verbücherung der gegenständlichen Urkunde werden Grundflächen (Trennstück 1) **in das Öffentliche Gut (Straßen und Wege) für den Gemeingebrauch übernommen** und als **Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt** sowie das Trennstück 2 als öffentliches Gut **aufgelassen** und aus dem **Gemeingebrauch entlassen**.

Hinderungsgründe für eine solche Durchführung sind ha. nicht bekannt, da

- die Ab- bzw. Zuschreibungen für die Herstellung, Umlegung, Erweiterung oder Auflassung der Straßenanlage erforderlich sind und die baulichen Maßnahmen bereits abgeschlossen sind,

- die neuen Grenzen im Rahmen einer Grenzverhandlung in der Natur festgelegt worden sind,
- die vorgesehenen Eigentumsübertragungen auf Grund der Vereinbarungen mit der Gemeinde bzw. dem Land etc. erfolgten und keine Rechtsmittelverfahren anhängig sind,
- bestätigt wird, dass Trennstücke gegebenenfalls ins Öffentliches Gut übernommen und dem Gemeingebrauch gewidmet bzw. aus dem Gemeingebrauch entlassen wird,
- das Einvernehmen mit den Dienstbarkeits- und Buchberechtigten hergestellt wurde.
- Der Antragsteller erklärt, dass mit den Eigentümern das Einvernehmen über die **lastenfreie** Zu- und Abschreibung der Trennstücke gemäß den Bestimmungen des § 15 ff. LiegTeilG hergestellt wurde und wir somit mit allen Rechtsfolgen für die Vollständigkeit und Richtigkeit obiger Angaben (§ 20 LiegTeilG) haften.
- Bestätigt wird, dass wir die Datenschutzerklärung des BEV gelesen und damit über den Umgang des BEV mit personenbezogenen Daten sowie den damit verbundenen Rechten informiert wurde.

Es wird darauf hingewiesen, dass nach Übernahme dieser Flächen ins öffentliche Gut sämtliche Geh- und Fahrrechte sowie Rechte für Versorgungsleitungseinbauten gewährleistet sind.

Abstimmung Antrag II: Antrag einstimmig angenommen
(2. Vbgm. Kapeller nicht im Raum)

11. ÖG Am Pfarrfeld — Grdst. 869 KG Lieseregg - Abtretungsvertrag und Übernahme ins ÖG

Antrag I des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Der Abtretungsvertrag zwischen Frau Ingeborg Nußbaumer und der Marktgemeinde Seeboden am M. S. wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung Antrag I: Antrag einstimmig angenommen
(2. Vbgm. Kapeller nicht im Raum)

Antrag II des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Der Abtretung des Trennstückes 2 des Grundstückes 52/2 KG 73207 Lieseregg im Ausmaß von 67 m² unter Zuschreibung zu Grundstück 869 KG 73207 Lieseregg wird zugestimmt.

Abstimmung Antrag II: Antrag einstimmig angenommen
(2. Vbgm. Kapeller nicht im Raum)

Antrag III des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Laut Gegenüberstellung für die Verbücherung der gegenständlichen Urkunde wird eine Grundfläche – das Trennstück 2 des Grundstückes 52/2 KG 73207 Lieseregg im Ausmaß von 67 m² - in das **Öffentliche Gut (Straßen und Wege) übernommen**, dem **Gemeingebrauch gewidmet** und als **Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt**.

Abstimmung Antrag III: Antrag einstimmig angenommen

12. Asphaltierung Sonnleitenweg inklusive Umkehrplatz

Antrag des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm Grasser:

Aufgrund der aktuellen finanziellen Situation der Marktgemeinde Seeboden am M. S. wird die Asphaltierung des Sonnleitenweges inklusive Umkehrplatz derzeit nicht weiterverfolgt.

Abstimmung: Antrag 19 : 6 angenommen

(Gegenstimmen: GRⁱⁿ Eichholzer, GR Gruber, GR Lax, GR Mayer, GR Seebacher und GV Zwischenberger)

13. Feuerwehren - MTF Seeboden – Grundsatzbeschluss

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Zwischenberger:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See beschließt grundsätzlich den Ankauf eines MTF für die FF Seeboden vorbehaltlich der Förderzusage und Finanzierungsmöglichkeit.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14. Entwicklung Seezentrum – Grundsatzbeschluss

Antrag des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Seeboden am M. S. anerkennt die Wichtigkeit dieses Projektes in einer der bedeutendsten Flächen unseres Ortes. Die Umsetzung soll im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten und im Einklang mit dem beteiligten Tourismusverband ehestmöglich erfolgen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

15. Parkraumüberwachung – Vergabe

Antrag des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See vergibt den Auftrag für die Parkraumüberwachung und die gelegentliche Überwachung ortspolizeilicher Verordnungen, beginnend mit 01.05.2025 an die Firma Röxeis Security KG, lt. Angebot vom 10.03.2025 mit einem wertgesicherten Stundensatz von € 32,21.

Abstimmung: Antrag 23 : 1 angenommen

(GR Mayer zur Zeit der Abstimmung nicht im Raum, Gegenstimme GR Seebacher)

16. KLAR – Bonusmaßnahmen – Bericht

Gemeinderat 2. Vbgm. Ing. Hans Kapeller und Gemeindevorstand Horst Zwischenberger berichten über die KLAR! Bonusmaßnahmen.

17. Ausschüsse – Änderung

Der Bürgermeister als Vorsitzender erklärt die sonstigen Ausschussmitglieder gem. § 26 iVm. § 67 der K-AGO, gemäß Wahlvorschlag der Fraktion Die Freiheitlichen in Seeboden und Unabhängige, als gewählt.

18. Gemeindevertreter in den Gremien – Änderung

Kindergartenkuratorium

Antrag des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde nominiert für das Kindergartenkuratorium:

Mitglied: Bgm. Thomas Schäfauer
Ersatzmitglied: GR Ing. Christopher Pucher, MSc

Mitglied: GVⁱⁿ Vanessa Preiml
Ersatzmitglied: GRⁱⁿ DI Melanie Wiedl

Mitglied: GR Mag. Markus Unterdorfer-Morgenstern
Ersatzmitglied: **GR Mayer Augustin**

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen