

## Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See vom ..... mit der der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See geändert wird

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am ..... verordnet:

### § 1 – Geltungsbereich

Diese Verordnung gilt für die nachfolgenden Grundstücke

- a. Grdst 1100/5-T KG 73212 Seeboden
- b. Grdst 1261/1-T KG 73218 Lieserhofen
- c. Grdst 404/1-T KG 73212 Seeboden
- d. Grdst 393 KG 73207 Lieseregg

### § 2 - Änderung der Flächenwidmung

- (1) Die Grundstücke bzw das Grundstück
  - a. 1100/5 (teilweise) KG 73212 Seeboden, im Ausmaß von insgesamt 121 m<sup>2</sup>, wird von derzeit „Grünland – Park“ in „Grünland – Bootshaus“ sowie im Ausmaß von insgesamt 267 m<sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Park“ in „Bauland – Kurgebiet“ gewidmet.
  - b. 1261/1 (teilweise) KG 73218 Lieserhofen, im Ausmaß von 790 m<sup>2</sup>, wird von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland“ in „Bauland – Gemischtes Baugebiet“ gewidmet.
  - c. 404/1 (teilweise) KG 73212 Seeboden, im Ausmaß von insgesamt 4.325 m<sup>2</sup>, wird von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland“ in „Bauland – Wohngebiet“ gewidmet.
  - d. 393 KG 73207 Lieseregg, im Ausmaß von insgesamt 771 m<sup>2</sup>, wird von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ gewidmet.

(2) Der Lageplan zu GZ \*\*\* im Maßstab 1:\*\*\* ist ein integrierender Bestandteil dieser Verordnung.

### § 3 – Inkrafttreten

- (1) Die Umwidmung wurde mit Bescheid des Amtes der Kärntner Landesregierung zu \*\*\* vom \*\*\* aufsichtsbehördlich genehmigt.
- (2) Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister  
Thomas Schäfauer