

**Beschlüsse der Niederschrift
der Sitzung Nr. 02/2018
des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See**

Datum: **Dienstag, 29. Mai 2018**
Dauer: **18.00 bis 20:10 Uhr**
Ort: Kulturhaus Seeboden – kleiner Saal

Tagesordnung

01. Eröffnung – Begrüßung

Herr Bürgermeister Klinar als Vorsitzender begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

02. Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Klinar stellt die Beschlussfähigkeit fest.

03. Niederschriftfertiger – Bestellung

Antrag Bgm. Klinar:

Zu Fertigern der heutigen Niederschrift und Stimmzählern werden GR Obweger Josef und GR Mag. Russek Bernhard bestellt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen
(GR Koch noch nicht anwesend)

04. Tagesordnung – Genehmigung

Antrag Bgm. Klinar:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

TOP 20. VO – WVA – Erweiterung Versorgungsbereich – Beschluss wird auf Grund noch erforderlicher Vorbereitungsarbeiten abgesetzt.

TOP 15. VO – FWP Aufschließungsgebiet A 29 – Hofmann – Aufhebung wird abgesetzt, da die Kundmachungsfrist noch nicht abgelaufen ist.

TOP 12. ME-Liegenschaftsverwaltung GmbH – Hotel- und Apartmentanlage Haupt – Vereinbarung wird aus Gründen des Datenschutzes in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

Abstimmung: Antrag 26 : 1 angenommen
(Gegenstimme GR Mag. Russek)

05. Berichte des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über aktuelle Themen.

06. VO 1. NVA 2018 – Beschluss

Antrag Bgm. Klinar:

Die Verordnung des 1. NVA 2018 wird in der nachstehenden Fassung genehmigt und beschlossen.

<i>I. OH</i>	<i>VA bisher</i>	<i>Erweitert um</i>	<i>VA neu</i>
Einnahmen	12.084.700	142.400	12.227.100
Ausgaben	12.084.700	142.400	12.227.100
<i>II. AOH</i>	<i>VA bisher</i>	<i>Erweitert um</i>	<i>VA neu</i>
Einnahmen	545.900	1.524.200	2.070.100
Ausgaben	545.900	1.524.200	2.070.100

Abstimmung: Antrag 22 : 5 angenommen

(Gegenstimmen: GR Lax, GR Mag. Russek, GR Seebacher, GRⁱⁿ Schneider, GV Zwischenberger)

07. Mittelfristiger Investitionsplan 2018 – 2022

Antrag Bgm. Klinar:

Der mittelfristige Investitionsplan 2018 bis 2022 wird in der erstellen und beigeschlossenen Fassung genehmigt und beschlossen und dem Amt der Kärntner Landesregierung zur Erteilung der aufsichtsbehördlichen Genehmigung vorgelegt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

08. FF-Haus Seeboden – FI-Plan – Änderung

Antrag Bgm. Klinar:

Die Erhöhung des FI-Planes von € 1.380.000,00 auf € 1.476.800,00 wird genehmigt und beschlossen.

A) Investitionsaufwand						
Namentliche Bezeichnung	Gesamt- betrag	Teilbeträge gemäß Bauvolumen im Jahr				
		2015	2016	2017	2018	2019
Baukosten FF-Haus						
1,15 Mio netto	1.380.000	100.000	1.025.000	255.000		
Zusatzleistungen (nicht in Baukostenrahmen)	54.800				54.800	
Zusatzleistungen Anschlüsse usw.	33.400				33.400	
Kostenüberschreitung	8.600				8.600	
Gesamtkosten	1.476.800	100.000	1.025.000	255.000	96.800	0

B) Finanzierungsplan

Namentliche Bezeichnung	Gesamt- kosten	Teilbeträge gemäß Bauvolumen im Jahr				
		2015	2016	2017	2018	2019
KBO Förderung 25 % FF-Haus (ohne Außenanl.)	310.300		190.000	120.300		
Rücklagenentnahme FF (2012/13/14/15/16)	500.000	100.000	300.000	100.000		
IMMO Marktgemeinde Seeboden KG -	569.700		535.000	34.700		
Gesellschafterentnahme						
RI-entnahme allgemein für Mehrkosten	96.800				96.800	
Gesamtsummen	1.476.800	100.000	1.025.000	255.000	96.800	0

Abstimmung: Antrag 24 : 3 angenommen

(Gegenstimmen: GR Lax, GR Mag. Russek, GV Zwischenberger mit der Begründung der Baukostenüberschreitung durch den Architekten)

09. Grundkauf Schneider III – FI-Plan

Antrag Bgm. Klinar:

Der FI-Plan Grundkauf Schneider III wird in der nachstehenden Form genehmigt und beschlossen.

AO Promenade zum See - Grundankauf - Teil III						
A) Investitionsaufwand						
Namentliche Bezeichnung	Gesamt- betrag	Teilbeträge gemäß Bauvolumen im Jahr				
		2018	2019	2020	2021	2022
Beträge in Euro						
Grundkauf von Schneider (Gr. 761-T 644 m ² x 16)	103.000	103.000				
Nebenkosten	7.000	7.000				
Gesamtinvestitionsaufwand	110.000	110.000	0	0	0	0
B) Finanzierungsplan						
Namentliche Bezeichnung	Gesamt- summe	Teilbeträge gemäß Bauvolumen im Jahr				
		2018	2019	2020	2021	2022
Beträge in Euro						
Darlehen - Kärntner Regionalfonds	110.000	110.000				
Gesamtsummen	110.000	110.000	0	0	0	0

Abstimmung: Antrag 25 : 1 angenommen

(Gegenstimme GR Grechenig, GRⁱⁿ Schneider befangen)

10. Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung Lieseregg 1. Revision

Antrag Bgm. Klinar:

Die vom Büro Lagler, Wurzer & Knappinger ZT GmbH ausgearbeitete integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung „Lieseregg 1 (1. Revision)“ wird in der vorliegenden Form (Verordnung, Rechtsplan und Erläuterungsbericht) beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

(GR-Ersatzm. Steuerer zur Zeit der Abstimmung nicht im Raum)

11. FWP 02/18 – Marktgemeinde - Promenade zum See – Änderung

Antrag Bgm. Klinar:

Zustimmung zur Widmungsanregung FWP-02/18 – Marktgemeinde – Promenade zum See - Umwidmung der Grundstücke 195/12-T (622 m²), 1786 und 1787, KG 73212 Seeboden, Fläche von 2.731 m², von bisher Grünland – Erholungsfläche in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche. Die Einwendungen der Frau Dr. Winkler werden abgewiesen.

Abstimmung: Antrag 26 : 1 angenommen

(Gegenstimme GR DI Brugger)

12. ME-Liegenschaftsverwaltung GmbH – Hotel- und Apartmentanlage Haupt – Vereinbarung

Vortrag Bgm. Klinar: Dieser TOP wird aus Gründen des Datenschutzes in nicht öffentlicher Sitzung behandelt. Eine eigene Niederschrift wird verfasst.

13. K-BO – Bauhoferweiterung – Abweichung vom FLÄWI – Genehmigung

Antrag Bgm. Klinar:

Der vorliegende Bescheid über die Einzelbewilligung über die Ausnahme des Flächenwidmungsplanes zur Erweiterung des Bauhofes wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14. FWP-Anregungen 2017 – Beratung – Beschluss

14.01. FWP-19/17 – Edelsberger Barbara, 6380 St. Johann/Tirol, Mag. Eduard-Angerer-Weg 11

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-19/17 – Adelsberger Barbara

Umwidmung des Grundstückes 1039/2-Teil, KG 73212 Seeboden, Fläche von 95 m², von bisher Grünland – Erholungsfläche in Bauland – Wohngebiet unter der Voraussetzung der positiven Stellungnahme der Abt. 8 – Naturschutz.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.02. FWP-10/17 – Braun Andre/Szabo Viktoria, A sternweg 15, D-84122 Hitzhofen

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-10/17 – Braun Andre/Szabo Viktoria, A sternweg 15, D-84122 Hitzhofen

Umwidmung des Grundstückes 82/6-Teil, KG 73212 Seeboden, Fläche von 420 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Wohngebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.03. FWP-12/17 – Gatterer Alexander, 9871 Kolm 42

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-12/17 – Gatterer Alexander, 9871 Kolm 42

Umwidmung des Grundstückes 227/4-Teil, KG 73207 Lieseregg, Fläche von 340 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Dorfgebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.04. FWP-02/17 – Glawischnig Willibald, 9871 Schloßau 1

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-02/17 – Glawischnig Willibald, 9871 Schloßau 1

Umwidmung des Grundstückes 2000/1-Teil, KG 73215 Treffling, Fläche von 330 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Dorfgebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.05. FWP-09/17 – Jeklic Thomas, 9851 Am Kirchforst 50

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-09/17 – Jeklic Thomas, 9851 Am Kirchforst 50

Umwidmung des Grundstückes 54/3-Teil, KG 73207 Lieseregg, Fläche von 560 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Wohngebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.06. FWP-17/17 – Karner Gernot, 9851 Lieserhofer Straße 86

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-17/17 – Karner Gernot, 9851 Lieserhofer Straße 86

Umwidmung des Grundstückes 924/1-Teil, KG 73218 Lieserhofen, Fläche von 350 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Wohngebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.07. FWP-22/17 – Koch Johann, 9871 Treffling 114

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-22/17 – Koch Johann, 9871 Treffling 114

Umwidmung des Grundstückes 1492/10-Teil, KG 73215 Treffling, Fläche von 152 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Wohngebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.08. FWP-03/17 – Krammer Wolfgang, 9871 Tangern 53

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-03/17 – Krammer Wolfgang, 9871 Tangern 53

Umwidmung der Grundstücke 1884/1-Teil und 1952-Teil, KG 73215 Treffling, Fläche von 1.300 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.09. FWP-07/17 – Marktgemeinde - Dobrastraße

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-07/17 – Marktgemeinde - Dobrastraße

Umwidmung des Grundstückes 416/4, KG 73212 Seeboden, Fläche von 344 m², von bisher Bauland – Wohngebiet in Verkehrsfläche

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.10. FWP-08/17 – Marktgemeinde - Pirk

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zur Widmungsanregung

FWP-08/17 – Marktgemeinde - Pirk

Umwidmung des Grundstückes 177/9-Teil, KG 73207 Lieseregg, Fläche von 340 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Verkehrsfläche

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.11. FWP-06/17 – Rainer Peter, 9871 Lieseregger Straße 112

Antrag 1. Vbgm. Tribelnig:

Zustimmung zu den Widmungsanregungen des Rainer Peter

FWP-06a/17 - Umwidmung der Grundstücke 494/2-Teil und 493/3-Teil, KG 73212 Seeboden, Fläche von 270 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Dorfgebiet

FWP-06b/17 – Umwidmung des Grundstückes 113-Teil, KG 73207 Lieseregg, Fläche von 30 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Dorfgebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

14.12. FWP-14/17 – Tribelnig Hannes, 9851 Karlsdorf 1

Antrag Bgm. Klinar:

Zustimmung zur den Widmungsanregungen des Tribelnig Hannes

FWP-14a/17 - Umwidmung der Grundstücke 652/1-Teil (550 m²) und 652/2-Teil (4.350 m²), KG 73218 Lieserhofen, Gesamtfläche von ca. 4.900 m², von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Dorfgebiet

FWP-14b/17 - Umwidmung des Grundstückes 652/2-Teil, KG 73218 Lieserhofen, Fläche von 1.200 m², von bisher Grünland – Reitsport-, Pferdesportanlage in Bauland – Dorfgebiet

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

(1. Vbgm. Tribelnig befangen)

15. VO – FWP Aufschließungsgebiet A 29 – Hofmann – Aufhebung

Dieser TOP wird abgesetzt, da die Kundmachungsfrist noch nicht abgelaufen ist.

16. VO – StVO – Kurzparkzonen – Änderung

Antrag Bgm. Klinar:

Die VO-Kurzparkzonen wird in der erstellten Fassung mit den dargelegten Änderungen genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag 25 : 1 angenommen

(Gegenstimme GR Mag. Russek, GR Seebacher zur Zeit der Abstimmung nicht im Raum)

17. VO – Kanalgebühren – Valorisierung

Antrag Bgm. Klinar:

Die VO-Kanalbenützungsgebühr, mit einem Gebührensatz von € 3,29 inkl. 10 % MwSt. pro Kubikmeter Wasser, wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

(GR Seebacher zur Zeit der Abstimmung nicht im Raum)

18. VO – Abfuhrordnung - Beschluss

Antrag GVⁱⁿ Stranner:

Die Abfuhrordnung wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

19. VO – Müllgebühren – Beschluss

Antrag GVⁱⁿ Stranner:

Die Müllgebührenverordnung wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

20. VO – WVA – Erweiterung Versorgungsbereich – Beschluss

Dieser TOP wird auf Grund noch erforderlicher Vorbereitungsarbeiten abgesetzt.

21. Klauberpark - Freier Seezugang – Vertrag

Antrag Bgm. Klinar:

Der Vertrag für den „Freien Seezugang“ am Gelände des Klauberparks auf Grdst. 806/2 mit einer Uferlänge von 57 m mit dem Land Kärnten wird in der vorgelegten Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

22. Caritas Kindergarten Seeboden – Vereinbarung – Änderung – Beschluss

Antrag Bgm. Klinar:

Die Vereinbarung zwischen der Pfarre Seeboden und der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See wird in den Paragraphen 1 und 4 um die 4. Gruppe ergänzt und in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

23. Datenschutzgrundverordnung – Kooperationsvereinbarung – Gemeindebund

Antrag Bgm. Klinar:

Die „Kooperationsvereinbarung Datenschutzrecht“, abgeschlossen zwischen dem Kärntner Gemeindebund und der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See, wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

24. Datenschutzgrundverordnung – Bestellung Datenschutzbeauftragte

Antrag Bgm. Klinar:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See bestellt im Rahmen der „Kooperationsvereinbarung Datenschutzrecht“ Frau Mag. Tanja Guggenberger, Kärntner Gemeindebund, Gabelsbergerstraße 5/1, 9020 Klagenfurt a. W., mit Wirkung zum 25.05.2018 zur Datenschutzbeauftragten nach Art. 37 Abs. 1 lit. a und Abs. 3 DSGVO, § 5 DSG.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen